

# ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI V ROCE 2019 A STAVU JEJÍHO MAJETKU

Pradědský lesní závod, a. s. je obchodní společností s hlavním předmětem podnikání zaměřeném na lesní hospodářství. Sídlem a výrobními kapacitami je společnost situována ve Vrbně pod Pradědem.

Hlavními lesnickými činnostmi prováděnými v roce 2019 byly stejně jako v předchozích letech lesnické činnosti spočívající v těžbě a nákupu vytěženého dříví, které je následně soustředováno a v případě výroby hotových sortimentů na lokalitě P nebo OM přímou dodávkou dodáváno odběratelům. V případě, kdy dříví je nutné v co nejkratším období z důvodu zabezpečení ochrany lesa vyvézt z lesních porostů je dříví řezem jen zkráceno na odvozní délku a bezprostředně vyváženo na manipulační sklady za účelem vyduhování obchodních sortimentů a skladování. Touto technologií je v maximální míře zajištěna ochrana lesa proti množení nebezpečného kůrovce v lesních porostech.

Současně s uvedenými výkony těžební činnosti jsou společností prováděny služby související s obnovou, pěstováním a ochranou lesa. Jsou to především práce při zakládání nových lesních porostů, úklidu klestu, ochraně mladých lesních porostů proti buření a lesní zvěři, stavbě a údržbě oplocenek, ochraně lesa proti zvěři a hmyzím škůdcům a provádění výchovných zásahů prořezávkami, zpřístupněním porostů a výchovnou těžbou v porostech do 40 let věku.

Uvedené lesnické činnosti, doprava dříví, výroba a prodej štípaného jehličnatého a listnatého palivového dříví a pěstování sazenic lesních a okrasných dřevin tvoří hlavní částí obrátu společnosti.

Společnost je dále provozovatelem služeb nabízených obyvatelstvu a podnikatelským subjektům nabídkou služeb pneuservisu v osobní i nákladní dopravě, služeb v osobní dopravě, zimní údržbě komunikací, těžbě osamoceně stojících stromů kolem komunikací nebo v zástavbě obcí a ubytovacími službami v horské vile v místní části Vidly.

## Zajištění smluvní zakázky společnosti na rok 2019 a roky následné.

Po předčasném vypovězení smlouvy na provádění komplexních lesnických činností a prodej dříví na pěti revírech bývalé Lesní správy Karlovice uzavřené s Lesy České republiky, s. p. na roky 2014 až 2018 a neúspěchu v tendru na komplexní dodávku prací se začátkem od března 2018, kdy cenová nabídka společnosti vycházející z reálné situace především na trhu s dřívím byla neúspěšná, byla na období roků 2018-2020 přijata nabídka společnosti Katr, a. s. na provádění komplexní lesnické zakázky subdodávkou na SÚJ Karlov konkrétně na revírech Praděd a Vrbo. V letním období roku 2018 vlivem vysokých teplot a srážkového deficitu došlo nejen v místním regionu k prudkému nárůstu a gradaci vývoje kůrovce. Výsledkem byl dramatický pokles cen na trhu s dřívím spojený se snížením poptávky. Lesní správy regionu byly s ohledem na zajištění ochrany lesa nuceny přistoupit k navýšení těžebních etátů a hledali zájemce o zpracování a nákup kůrovcového dříví v elektronických aukcích. Zároveň se projevila nefunkčnost nově uzavřených smluv na komplexní dodávku prací a perspektiva na zajištění potřeb lesa přímo řízenými lesními závody s.

p. Lesy České republiky rovněž selhala. Z uvedených důvodů bylo na revírech lesní správy Město Albrechtice znovu přistoupeno k výběrovému řízení, ve kterém byl Pradědský lesní závod postupně úspěšný a tuto zakázku na roky 2019-2021 získal. Současně byl úspěšný i na revíru Bílá Voda Lesní správy Jeseník s počátkem plnění od 7.2019 do konce roku 2022. S prováděným výkupem dříví od místních obcí a podnikatelů regionu je tak naplněn potřebný obrat výkonů společnosti na roky 2019 až 2021, který vzhledem k celkové výši zakázky s vysokým podílem kůrovcových těžeb v období vývoje kůrovce bylo nutné zajistit i formou subdodavatelských partnerských smluv.

Nyní k plnění hlavních podnikatelských činností.

#### Lesnické činnosti

V roce 2019 bylo společností vytěženo celkem 80.453 m<sup>3</sup> dříví. Proti skutečnosti roku 2018 došlo tak k navýšení o 12.125 m<sup>3</sup>. Z uvedeného množství bylo 44.709 m<sup>3</sup> dříví vytěženo harvestory, 35.744 m<sup>3</sup> dříví motorovou pilou. Po vytěžení a přiblížení bylo z uvedené těžby obchodním partnerům předáno 15.346 m<sup>3</sup> dříví zpracovaných harvestorovou technologií. Formou subdodavatelských smluv bylo vytěženo a zobchodováno dalších 93.511 m<sup>3</sup> dříví.

Soustředováním dříví bylo přiblíženo celkem 79.319 m<sup>3</sup> dříví. Proti skutečnosti roku 2018 došlo k navýšení o 13.199 m<sup>3</sup>.

Dle projektů pěstebních činností a zadávacích listů byly obchodním partnerům předány provedené práce ve výši 8.867 tis. Kč. Proti skutečnosti roku 2018 došlo k výraznému navýšení o 6.295 tis. Kč. Subdodavateli prací byly dodány práce v hodnotě dalších 3.529 tis. Kč.

V těžbě a soustředování dříví byly realizovány tržby z prodeje služeb ve výši 13.829 tis. Kč, proti roku 2018 došlo k navýšení o 6.813 tis. Kč. Subdodavateli prací byly realizovány práce v hodnotě dalších 22.563 tis. Kč.

#### Obchodní činnost

Tržby z prodeje výrobků společnosti v roce 2019 byly tvořeny především prodejem dříví, štípaného paliva a prodejem sazenic lesních a okrasných dřevin.

Z prodeje výrobků společnosti bylo realizováno celkem 112.629 tis. Kč tržeb.

Celkový nárůst tržeb z prodeje dříví ve srovnání s rokem 2018 byl ovlivněn prodejem dříví subdodatelům. Tržby z prodeje dříví a.s. se vzhledem k trvalému poklesu cen smrkového dříví v průběhu roku podařilo udržet jen navýšením objemu dodaného dříví.

#### **Přehled tržeb z prodeje výrobků a. s. v tis. Kč:**

<b>Výrobek a. s.</b>	<b>rok 2018</b>	<b>rok 2019</b>	<b>bilance</b>
Dříví	80 847	110 814	29 967
z toho subdodatelům	0	32 996	32 996
Štípané palivo	1 360	1 543	183
Sazenice	172	189	17
Drobná lesní výroba	33	30	-3
Ostatní výroba	0	53	53
<b>CELKEM</b>	<b>82 412</b>	<b>112 629</b>	<b>30 217</b>

Tržby z prodeje materiálu za rok 2019 činily 790 tis. Kč. Proti roku 2018 poklesly o 3 tis. Kč.

### Oblast služeb

Obrat prodaných služeb v roce 2019 tvořily tržby za dodávku služeb pěstebních a těžebních činností, služby v dopravě dříví, nákladní automobilové dopravě, služby z pronájmu bytů, staveb a pozemků, ubytovací služeb v horské vile Heda ve Vidlích, služby pneuservisu a okrajové služby (např. zimní údržba lesních cest a obecních silnic, údržba krajiny, těžba jednotlivě rostoucích stromů kolem silnic aj.).

Celkový obrat tržeb ze služeb za rok 2019 dosáhl výše 77.480 tis. Kč. Více jak dvojnásobné navýšení bylo ovlivněno především službami v těžbě dříví provedenými subdodavateli.

### **Přehled tržeb z prodeje služeb v tis. Kč:**

<b>Služba a.s.</b>	<b>rok 2018</b>	<b>rok 2019</b>	<b>bilance</b>
Služby pěstební činnosti	2 572	12 396	9 824
Služby těžební činnosti	7 016	36 392	29 376
Doprava dříví	16 493	17 527	1 034
Ostatní doprava	94	104	10
Nakládka dříví	513	409	-104
Pronájem bytů, budov aj.	1 353	1 314	-39
Služby pneuservisu	244	253	9
Ubytování vila Heda	132	125	-7
Ostatní služby pro cizí	4 589	8 960	4 371
<b>CELKEM</b>	<b>33 006</b>	<b>77 480</b>	<b>44 474</b>

### **Stav majetku a. s.**

Účetní stav vlastního kapitálu společnosti k 31. 12. 2019 činil 117.139 tis. Kč.

### **Přehled vlastního kapitálu a. s. v tis. Kč k 31.12.2019:**

Základní kapitál	94 092
Kapitálové fondy	9 842
Fondy ze zisku	750
Nerozdělený zisk minulých let	11 691
Hosp. výsledek běžného účetního období	764
<b>CELKEM</b>	<b>117 139</b>

V roce 2019 společnost vynaložila 8.485 tis. Kč na opravy a udržování majetku

V roce 2019 společnost nepořídila žádné akcie ani zatímní listy.

V roce 2019 společnost nevyneřila žádné výdaje na oblast vývoje a výzkumu.

### **Závěrem:**

Smlouvy uzavřené na SÚJ LS Města Albrechtice na období od dubna 2019 do konce roku 2021 a na SÚJ Bílá Voda na období do konce roku 2022 se s ohledem na vývoj v roce 2019 prozatím jeví jako funkční a zajišťují po předchozích velmi složitých letech alespoň v omezené míře potřeby společnosti a tvorbu zisku.